

Στόχοι - Προοπτικές

Το πρόγραμμα της Δ.Ε.Υ.Α.ΑΡ στοχεύει στην υλοποίηση των στόχων της Επιχείρησης και επικεντρώνεται σε 3 πυλώνες που αναδεικνύουν τον κοινοφελή χαρακτήρα της Εταιρείας, την προστασία του περιβάλλοντος και του υδροφόρου ορίζοντα της περιοχής, τη μείωση του κόστους και τη βιώσιμη λειτουργία με πλήρως ανταποδοτικά τέλη.

Συνεχής βελτίωση της αποτελεσματικότητας και της εξυπηρέτησης των καταναλωτών

- Εκσυγχρονισμός των Διοικητικών Δομών και των Εσωτερικών Διαδικασιών με έμφαση στις νέες τεχνολογίες που σκοπό έχουν την ευελιξία, την αύξηση της αποδοτικότητας και τη συμπίεση του κόστους.
- Εκσυγχρονισμός μεθόδων εξυπηρέτησης καταναλωτών με στόχο την αυτοματοποίηση των διαδικασιών, την εξάλειψη της γραφειοκρατίας, την ταχύτητα των συναλλαγών και την αναβάθμιση της ποιότητας των υπηρεσιών
- Εισαγωγή της Χάρτας Υποχρεώσεων προς τους καταναλωτές που σκοπό έχει τη βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό των κανόνων εξυπηρέτησης



Αύξηση της παραγωγικότητας και νέα επενδυτικά έργα

- Αναβάθμιση της λειτουργίας, της υγιεινής και της προληπτικής συντήρησης του υφιστάμενου συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης
- Ανανέωση, αντικατάσταση και ενοποίηση μικρών και μεγάλων τμημάτων του υδρευτικού δικτύου των Δημοτικών Διαμερισμάτων
- Επεκτάσεις των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης
- Κατασκευή κεντρικών δεξαμενών μεγάλης χωρητικότητας για καλύτερη και ισομερή κατανομή του πόσιμου νερού
- Συνεχής έλεγχος του υδρευτικού συστήματος και εισαγωγή συστήματος τηλεμέτρησης με σκοπό τον εντοπισμό αφανών διαρροών
- Μελέτη έργων ύδρευσης αποχέτευσης και διεκδίκηση εθνικών και κοινοτικών πόρων
- Κατασκευή ολοκληρωμένου αποχετευτικού συστήματος με βιολογικό καθαρισμό



Νερό πηγής ζωής & δημιουργίας

Μακροπρόθεσμες Στρατηγικές επιλογές

- Εισαγωγή Γεωγραφικού Συστήματος Πληροφοριών G.I.S.
- Εισαγωγή μοντέλου Προσομοίωσης Υδραυλικής Λειτουργίας του Δικτύου Ύδρευσης (Water Cad)
- Γεωγραφική επέκταση με συνεργασίες ή συγχωνεύσεις άλλων ΔΕΥΑ ή Υπηρεσιών Ύδρευσης Δήμων
- Εξειδίκευση των Υπηρεσιών και επιχειρηματική ανάπτυξη με νέες δραστηριότητες και με διεύρυνση του αντικειμένου στην:
 - Άρδευση
 - Συγκέντρωση, μεταφορά και διάθεση απορριμμάτων
 - Μελέτη, κατασκευή, συντήρηση εκμετάλλευση, επίβλεψη, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων τηλεθέρμανσης και φυσικού αερίου
 - Διαχείριση, αξιοποίηση και εμπορία των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας
 - Εμφιάλωση και εμπορία νερού



Δ.Ε.Υ.Α.ΑΡ

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Αρκαλοχωρίου

ΔΕΥΑ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ
Νίκ. Πλαστήρα 1, Αρκαλοχώρι 703 00, Κρήτη.
Τηλ: 28910 22222, 28910 29140 Fax: 28910 29141
www.deyaar.gr / e-mail: info@deyaar.gr

Νερό



πηγή ζωής & δημιουργίας



Δ.Ε.Υ.Α.ΑΡ

Δημοτική Επιχείρηση
Ύδρευσης - Αποχέτευσης
Αρκαλοχωρίου



Εταιρική Ταυτότητα

Η σύσταση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Αρκαλοχωρίου (Δ.Ε.Υ.Α.ΑΡ) δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως στις 29 Δεκεμβρίου 2000 σύμφωνα με τον νόμο 1069/80 μετά την υπ' αριθμόν 8/2000 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αρκαλοχωρίου. Η λειτουργία της Επιχείρησης ξεκίνησε τον Ιανουάριο του 2003, με τη μεταβίβαση από τον Δήμο όλων των περιουσιακών στοιχείων καθώς και των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, των σχετικών με τους τομείς ύδρευσης και αποχέτευσης.

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Αρκαλοχωρίου με κύκλο εργασιών που ανέρχεται για το 2006 στο ποσό των € 445.350,60, αποτελεί ένα σημαντικό τμήμα της οικονομικής υποδομής της περιοχής.

Η Δ.Ε.Υ.Α.ΑΡ υδροδοτεί πλήρως 38 οικισμούς με συνολικό πληθυσμό περίπου 10.000 κατοίκων. Το πόσιμο νερό αντλείται από 25 γεωτρήσεις και 45 πηγές με τα ανάλογα αντλητικά συγκροτήματα και καταλήγει σε 48 δεξαμενές συνολικής χωρητικότητας 3.500 κυβικών μέτρων νερού. Το νερό φτάνει στους υδρολήπτες μέσω ενός εκτενούς δικτύου (τροφοδοσίας και διανομής νερού) που περιλαμβάνει 7.560 συνδέσεις, ενώ το μήκος των αγωγών ξεπερνά τα 238.500 μέτρα. Οι παραπάνω εγκαταστάσεις απλώνονται σε 131 εδαφικές εκτάσεις συνολικής κάλυψης 22.353 τετραγωνικών μέτρων.

Τα ακίνητα που είναι συνδεδεμένα με το υπάρχον δίκτυο αποχέτευσης των οικισμών ανέρχονται σε 1.209 με το συνολικό μήκος των αγωγών να αγγίζει τα 22.000 μέτρα.

Κύριος σκοπός της Επιχείρησης είναι:

Η παροχή υπηρεσιών Ύδρευσης και Αποχέτευσης, καθώς και η μελέτη, κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, διαχείριση, συντήρηση, επέκταση και ανανέωση των συστημάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΑΡ ορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο Αρκαλοχωρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1069/80 και του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.

Πρόεδρος:

Αποστολάκης Ηρακλής

Αντιπρόεδρος:

Κεγκέρογλου Χρυσούλα

Μέλη:

Ασκιανάκης Δημήτριος, Βερβελάκης Αντώνιος, Γρινιεζάκη Φωτεινή, Μερκουλίδης Γεώργιος, Πευκιανάκης Γεώργιος, Ρολάκης Μιχαήλ, Σταυρίδης Θεόδωρος

Στελέχωση

Η Επιχείρηση σήμερα απασχολεί ως τακτικό προσωπικό συνολικά 9 άτομα εκ των οποίων οι 3 είναι πτυχιούχοι πανεπιστημιακής εκπαίδευσης που αποτελούν και το ανώτατο στελεχιακό δυναμικό της.



Εργασίες εξοπλισμού γεωτρήσης



Ανόρυξη γεωτρήσης Λαγούτας



Επέκταση - κατασκευή δικτύων ύδρευσης & αποχέτευσης Σκινιά



Αντικατάσταση δικτύου ύδρευσης και κατασκευή δικτύου αποχέτευσης Αρκαλοχωρίου

Στατιστικά

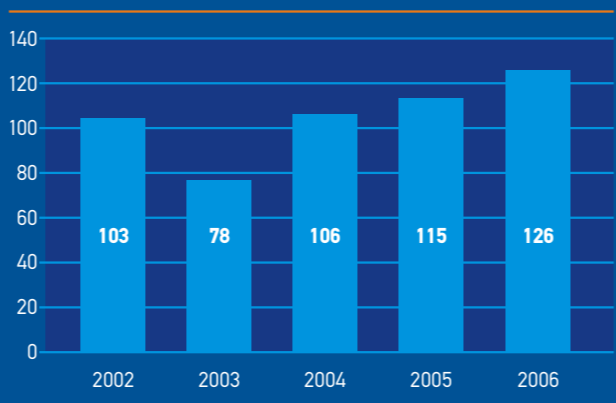
Κατηγορίες ακινήτων

Ως προς τη χρήση των υδρομετρητών, οι οικίες αντιστοιχούν στο 81% του συνόλου των υδρομέτρων, τα μετόχια - κοτέτσια αντιστοιχούν στο 12%, τα καταστήματα και οι αποθήκες στο 5%, ενώ οι βιομηχανίες - κτηνοτροφικές μονάδες ανέρχονται στο 2% του συνόλου των υδρομέτρων.

Δ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΠΛΗΘΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ	ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ
Αρκαλοχώρι	2.783	0
Γαρίπα	463	0
Σκινιάς	459	185
Ίνι	451	0
Καραβάδος	183	134
Κασσάνοι	392	0
Πάρθηρα	425	149
Καστελλιανά	788	216
Λευκοχώρι	311	0
Νιπιδιτός	351	78
Παναγιά	441	176
Πανόραμα	258	87
Δεμάτι	226	184
ΣΥΝΟΛΟ	7.560	1.209

Νέες Συνδέσεις ανά έτος

Η ανάπτυξη της περιοχής μας επιφέρει αύξηση της ζήτησης του νερού και διαδοχική αύξηση νέων συνδέσεων, όπως αποτυπώνεται στο ακόλουθο διάγραμμα.



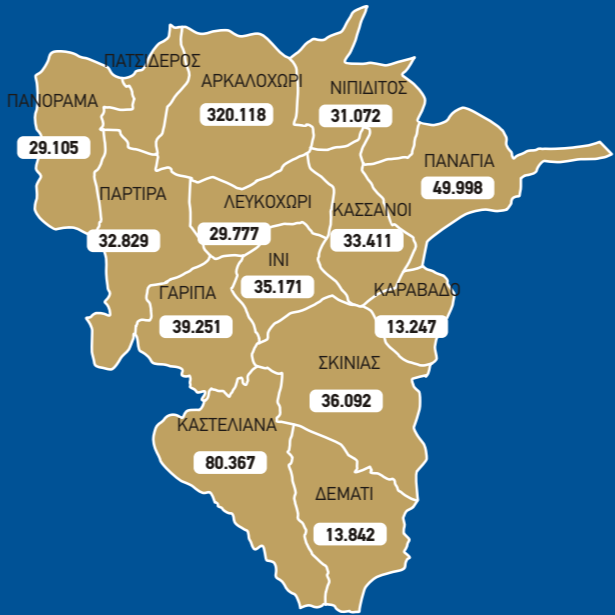
Κατανάλωση νερού ανά έτος

Στο παρακάτω γράφημα αποτυπώνεται η τιμολογισμη κατανάλωση νερού από το 1998 μέχρι και το 2006. Σε ετήσια βάση η κατανάλωση που πραγματοποιείται αγγίζει τα 750.000 κυβικά μέτρα νερού. Η μέση ημερήσια κατανάλωση ανέρχεται σε 2.055 m³ νερού.



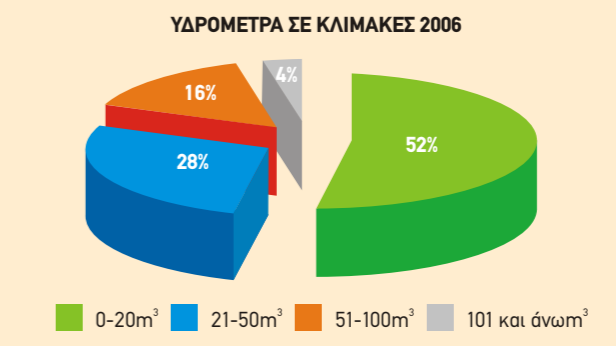
Κατανάλωση νερού ανά Δ.Δ.

Αναμενόμενα τη μεγαλύτερη κατανάλωση εμφανίζει το Δ.Δ. Αρκαλοχωρίου (320.118 M3) με το ποσοστό να ανέρχεται στο 42% του συνόλου.



Κλίμακες και υδρομετρητές

Ποσοστό 80% του συνόλου των υδρομετρητών εντάσσεται στις δύο πρώτες κλίμακες κατανάλωσης από 0-20 και 21-50 M3, ενώ μόλις το 4% των υδρομέτρων ξεπερνά τα 100 M3 νερού σε τετράμηνη βάση.



Συχνότητα βλαβών

Οι βλάβες που έχουν σημειωθεί την τελευταία τετραετία αναπαρίστανται στον ακόλουθο πίνακα. Οι βλάβες αυτές σχετίζονται με δυσλειτουργίες του υδρευτικού και αποχετευτικού συστήματος και περιλαμβάνουν σπασίματα αγωγών, διαρροές, υπερβολικά μειωμένη πίεση νερού κλπ.

ΒΛΑΒΕΣ					
Δ.Δ.	2006	2005	2004	2003	
ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ	130	123	131	113	
ΚΑΣΤΕΛΛΙΑΝΑ	101	118	110	98	
ΣΚΙΝΙΑΣ	38	44	25	41	
ΠΑΝΑΓΙΑ	44	35	42	73	
ΝΙΠΙΔΙΤΟΣ	12	16	20	12	
ΚΑΣΣΑΝΟΙ	22	20	25	18	
ΓΑΡΙΠΑ	36	32	35	21	
ΠΑΝΟΡΑΜΑ	42	54	40	60	
ΠΑΡΤΗΡΑ	34	29	37	49	
ΙΝΙ	38	44	48	53	
ΛΕΥΚΟΧΩΡΙ	32	38	32	30	
ΔΕΜΑΤΙ	22	33	25	24	
ΚΑΡΑΒΑΔΩ	30	27	19	12	
ΣΥΝΟΛΟ	581	613	589	604	

Αναλύσεις νερού ανά έτος

Μέχρι και σήμερα έχουν ληφθεί 413 δείγματα νερού προς μικροβιολογική και χημική ανάλυση. Στη συντριπτική τους πλειοψηφία τα δείγματα είναι εναρμονισμένα με τις ανώτερες παραδεικτές συγκεντρώσεις της 71/354 Οδηγίας της Ε.Ε.

ΔΕΙΓΜΑΤΟΛΗΨΕΙΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ	
2007 (μέχρι σήμερα)	45
2006	60
2005	93
2004	108
2003	107

Τιμολόγηση

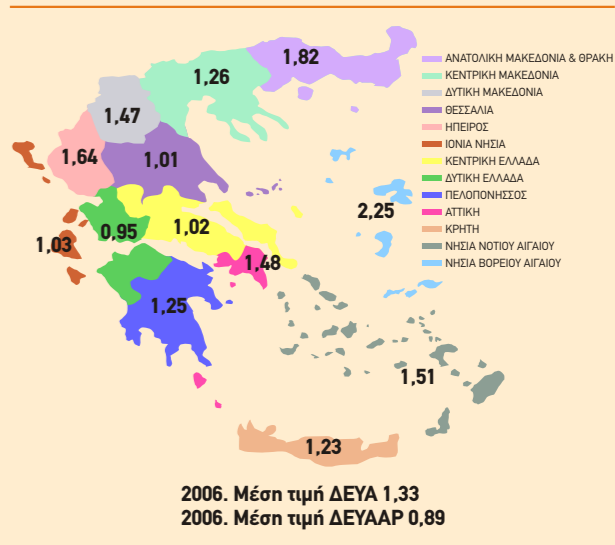
Συντελεστές διαμόρφωσης της τιμής του νερού

Η τιμολόγηση του νερού αποτελεί μια πολύπλοκη διαδικασία λόγω της φύσης του αγαθού (κοινό αγαθό και βασικό δικαίωμα) και της ανάκτησης του κόστους με οικονομικά και περιβαλλοντικά κριτήρια. Οι βασικοί παράμετροι που οριοθετούν την τιμή του νερού είναι:

- Κόστος άντλησης νερού
- Κόστος συντήρησης του υδρευτικού και αποχετευτικού συστήματος
- Κόστος επενδύσεων & παραγωγής έργου
- Διαχειριστικά & λειτουργικά κόστη
- Πληθωριστικές πιέσεις
- Η αναγκαιότητα ως προς την εξοικονόμηση του νερού (κλιμάκωση τιμών)
- Διαφοροποίηση & κατηγορίες υδρευόμενων ακινήτων
- Η εισοδηματική ικανότητα των καταναλωτών και η επίπτωση της τιμής

Μέσες τιμές νερού στην Ελλάδα

Η μέση τιμή νερού στο σύνολο των ΔΕΥΑ της Χώρας είναι €1,33 ανά κυβικό μέτρο νερού, η αντίστοιχη τιμή για τις ΔΕΥΑ της Κρήτης είναι €1,23 ενώ η ίδια τιμή για τη ΔΕΥΑ Αρκαλοχωρίου είναι μόλις €0,89. Να σημειωθεί ότι για τις δε εισηγμένες στο χρηματιστήριο εταιρείες ύδρευσης και αποχέτευσης Θεσσαλονίκης και Αθήνας η μέση τιμή είναι €1,90 και €3,89 αντίστοιχα.



Υλοποίηση Έργου

Η Δ.Ε.Υ.Α.ΑΡ για το έτος 2007 υλοποιεί Πρόγραμμα Έργων Ύδρευσης ύψους 137.000, Αποχέτευσης 79.200,00, μελετών 33.700,00 και Συντηρήσεων - Επισκευών του υδρευτικού συστήματος 186.500,00. Το συνολικό ποσό του προγράμματος έργων ανέρχεται στα € 436.400,00. Η ΔΕΥΑ Αρκαλοχωρίου έχει υποβάλει μια σειρά από προτάσεις για χρηματοδότηση έργων μεταξύ των οποίων το πιο σημαντικό είναι η κατασκευή αποχετευτικού δικτύου που να καταλήγει σε βιολογικό καθαρισμό.